АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СПАССК-ДАЛЬНИЙ

ул. Борисова, 17, г. Спасск-Дальний, 692245
Телефон: 8(42352)2-05-94, факс: 8(42352)2-22-59
E-mail:spasskd@mo.primorsky.ru
http://spasskd.ru

23.07.2015 № 3066

На № 05-09/51 от 25.06.2015

Начальнику управления
по взаимодействию с органами
местного самоуправления
Законодательного собрания
Приморского края
Л.Г. Мироненко

ул. Светланская, 22,
г. Владивосток, 690110

Об исполнении решения

Уважаемая Любовь Гавриловна!

Во исполнение Решения Законодательного собрания Приморского края от 19 июня 2015 года № 53 «О земельной реформе в Приморском крае» предоставляем информацию о проведенных мероприятиях.

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 23 июня 2014 года №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрацией городского округа Спасск-Дальний проведена экспертиза нормативно-правовых актов, действующих в сфере земельных правоотношений, разработаны и приняты следующие нормативно-правовые акты:

1. «Положение о предоставлении земельных участков на территории городского округа Спасск-Дальний», утвержденное решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26.02.2015 № 21;
2. «Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности городского округа Спасск-Дальний и предоставленных без проведения торгов», утвержденный Решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 15.06.2015 № 60;
3. Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Спасск-Дальний, утвержденное Решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26.02.2015 № 20;
4. Правила определения размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности городского округа Спасск-Дальний, утвержденное решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26.02.2015 № 19;

5. Решение Думы городского округа Спасск-Дальний от 29.04.2015 № 44 «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Спасск-Дальний».

6. Решение Думы городского круга Спасск-Дальний от 15 июня 2015 г. № 59 «Об утверждении положения о порядке заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Спасск-Дальний»;

7. Решение Думы городского круга от 15.06.2015 г. № 61 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Спасск-Дальний».

На заседаниях межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике городского округа Спасск-Дальний регулярно заслушиваются арендаторы, имеющие задолженность по арендной плате за земельные участки. Так, в I полугодии 2015 года заслушаны арендаторы земельных участков, у которых задолженность составляла 563,5 тыс. руб., из них сумма погашенной задолженности по арендной плате составила 458,9 тыс. руб. Во II полугодии 2015 года Администрация городского округа Спасск-Дальний планирует продолжить работу по заслушиванию на межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике городского округа Спасск-Дальний задолжников по арендной плате за землю.

Для повышения правовой грамотности населения в течение 2015 года регулярно проводилась разъяснительная работа с жителями городского округа Спасск-Дальний о необходимости оформления прав на земельные участки и мерах административной ответственности за несвоевременное оформление правоустанавливающих документов на землю, также в 2015 году в газете «Спасск» опубликована статья «Масштабные изменения в земельном законодательстве».

Во II полугодии 2015 года планируется проведение инвентаризации земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами,

расположенными по ул.Дорожная, пер.Шоссейная, ул.Штурмовая, ул. Полевая, ул. Кустарная.

В соответствии с «Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1515, Администрацией городского округа Спасск-Дальний осуществляется взаимодействие с Управлением Росреестра по Приморскому краю по вопросам муниципального земельного контроля.

Глава Администрации
городского округа Спасск-Дальний В.К. Мироненко

С.А. Драгунова
8 (42352) 2-06-44